

**STRATEGISET PÄÄMÄÄRÄT JA TEHTÄVÄN TAVOITTEET**

<i>Vakaan talouden kaupunki</i>			
<i>Tavoite</i>	<i>Toimenpide</i>	<i>Mittari ja tavoitetaso</i>	<i>Toteutuma</i>
Kiinteistöjen tehokkaampi käyttö	-Keskitetään palveluja ja luovutaan tyhjiksi jäävistä tiloista. -kiinteistöjen käyttöasteen nostaminen	- 1-2 kiinteistön poistoa  - Urheilutalon käytön tehostaminen  - varpeen koulun kellarikerros käyttöön	- ei myytyjä kiinteistöjä  - neuvottelut käyttäjien kanssa kesken. Sovittu toteutettavaksi kellarin käytävän avaus, toiminnallisuuden parantamisen takia -kellarikerros on otettu käyttöön
Käyttökulujen laskeminen	-Energiatehokkaat ratkaisut, lvis-järjestelmien päivitys	-esim. led-valaistus, ilmanvaihdon tarpeenmukainen säätö automaatiolla.	-saneeraushankkeissa toteutunut led-valaistukseen vaihto ja energiatehokkaat lvis-ratkaisut.
Vuokrien tarkistaminen ulkopuolisille toimijoille	-Vuokrien yhtenäistäminen	-Sisäisten vuokrien käyttö arvon määrittelyssä.	- työterveyden vuokrasopimus on päivitetty.
<i>Hyvät peruspalvelut turvaava kaupunki</i>			
<i>Tavoite</i>	<i>Toimenpide</i>	<i>Mittari ja tavoitetaso</i>	<i>Toteutuma</i>
Hyvä laatutaso ja nopeus	-Tehtäväkuvausten tarkentaminen ja tehostus.	-asiakaspalaute käyttäjiltä	-kiinteistönhoidon vakanssit saadaan täytettyä syyskuussa. kiinteistöjen jako työntekijöiden välillä päivitetään ja yhden kiinteistöhoitajan toimenkuva muutetaan vakituisesti osa-aikaiseksi. Negatiivista palautetta ei pääsääntöisesti tule esimiehille.
<i>Palveluprosessit ovat kehittyvät ja tehokkaat</i>			
<i>Tavoite</i>	<i>Toimenpide</i>	<i>Mittari ja tavoitetaso</i>	<i>Toteutuma</i>
Tehtävien kehittäminen	- Kiinteistöhallintaohjelman käyttöönotto.	- -	-sähköiset palvelupyynnöt ja päiväkirjamerkinnät käytössä
<i>Hyvinvoivan henkilöstön kaupunki</i>			
<i>Tavoite</i>	<i>Toimenpide</i>	<i>Mittari ja tavoitetaso</i>	<i>Toteutuma</i>
Henkilöstön osaaminen ja kehittyminen.	-Täydennyskoulutus  -Kehityskeskustelut	-Jokaisella työntekijällä väh. yksi koulutuspvä / vuosi	- pakollisia korttikoulutuksia järjestetään tarvittaessa. -kehityskeskustelut käynnissä